



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Trg Alojzija Stepinca 3
53000 Gospić

Poslovni broj: Ovr-1/2014-93

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU

Općinski sud u Gospiću OIB: 29608777564 po sucu toga suda Jani Malovcu kao sucu pojedincu na prijedlog višeg sudskog savjetnika-specijalista Nene Žigić u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. OIB:87939104217 iz Zagreba, Jurišićeva br. 4. zastupanog po odvjetnicima u OD-u Župić&partneri d.o.o. Zagreb Ulica Grada Vukovara 269f i ovrhovoditelja/pristupitelja AGRAM BANKE d.d. OIB:70663193635 (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.) iz Zagreba, ulica Grada Vukovara 74. zastupan po punomoćnici Marini Ljubanović odvjetnici u OD-u Grgić&partneri Pisarnica Zagreb II ulica Grada Vukovara 282. protiv ovršenika Ivica Bukovca OIB:76258814253 iz Ličkog Lešća 201 radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretninama 20. ožujka, 2025.

riješio je :

- I. Prodajom nekretnina u suvlasništvu ovršenika Ivica Bukovca OIB:76258814253 iz Ličkog Lešća 201 upisanih u z.k.ul. 982. K.o. Ličko Lešće, kčbr:737/1, suvlasništvo ovršenika u 3/6 dijela, z.k.ul. 980 k.o. Ličko Lešće, kčbr:752/1 suvlasništvo ovršenika u 3/6 i z.k.ul. 107 k.o. Ličko Lešće kčbr:151/1 i 736/1 suvlasništvo ovršenika u 348/840 dijela, na II-oj (drugo) usmenoj javnoj dražbi od 14. prosinca, 2023. ostvarena je prodajna cijena/kupovna u iznosu od 2.399,01€ dosudom kupcu Josipu Oršaniću OIB:60702340618 iz Otočca, Kralja Zvonimira 146.
- II. Iz iznosa dobivenog prodajom suvlasničkih dijelova nekretnina ovršenika djelomično se namiruju:

ovrhovoditelj Hrvatska poštanska banka d.d. OIB:87939104217 iz Zagreba, Jurišićeva br. 4. za iznos od 604,68 €.

ovrhovoditelj pristupitelj AGRAM BANKA d.d. OIB:70663193635 (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.) iz Zagreba, ulica Grada Vukovara 74. za iznos od 1.794,33. €/13.519,38 HRK.

- III. Založni vjerovnik Republika Hrvatska prijavljuje namirenje novčane tražbine osigurane založnim pravom za iznos od 3.679,36 €/27.722,36 HRK uvećane za iznos zatezne kamate koja teče od 24. 02. 2012. do isplate.
- IV. Novčana tražbina ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d.u iznosu od 604,68 € i novčana tražbina ovrhovoditelja pristupitelja AGRAM BANKE d.d. OIB:70663193635 iz Zagreba, ulica Grada Vukovara 74. za iznos od 25.846,82 € prebijaju se sa tražbinom ovršenika za isplatu kupovnine u iznosu od 2.399,01€ tako da za daljnju naplatu preostaje nepodmiren iznos novčane tražbine ovrhovoditelju pristupitelju AGRAM BANCI d.d. OIB:70663193635 iz Zagreba, ulica Grada Vukovara 74. iznosu od 24.052,49 € u specifikaciji kako slijedi:glavni dug 9.164,13€ ugovorena kamata 488,84€, zakonska zatezna kamata za razdoblje od 01. 02. 2021 do 01. 02. 2024. u iznosu od 1.603,93€, zakonska zatezna kamata za razdoblje od 02. 02. 2024. do 28. 11. 2024 u iznosu od 555,79 € zakonska zatezna kamata za razdoblje do 31. 01. 2021 u iznosu od 11.973,10€ i preostali iznos sudskih troškova od 266,70€.
- V. Prebijanjem novčane tražbine AGRAM BANKE d.d. i tražbine ovršenika za isplatu kupovnine, iznosom od 1.794,33€ podmirena je tražbina ovrhovoditelja pristupitelja: predujam Financijskoj agenciji od 28. veljače 2022. u iznosu od 132,71€ i dio sudskih troškova u iznosu od 1.661,62 €.
- VI. Obustavlja se ovrha za ovrhovoditelja Hrvatsku poštansku banku d.d. za iznos zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 404,19 € za razdoblje od 09. 11. 2011 do isplate i zakonskih zateznih kamata na iznos troškova postupka od 117,54 za razdoblje od 21. 12. 2011. do isplate.
- VII. U cijelosti ostaje nenamiren založni vjerovnik Republika Hrvatska, u redosljedu naplate iza ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. ovrhovoditelja pristupitelja AGRAM BANKE d.d. za iznos od 3.679,36 € uvećanom za iznos zakonske zatezne kamate od 24. 2. 2012.
- VIII. Nalaže se računovodstvu suda da naprijed navedene iznose doznači ovrhovoditelju Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. u iznosu od 604,68€ prijenosom na račun IBAN: HR2723900011000007111 model HR00, s pozivom broj 3207380501 i ovrhovoditelju pristupitelju AGRAM BANCI d.d. OIB:70663193635 u iznosu od 1.794,33€ prijenosom na račun koji ovrhovoditelj/pristupitelj se poziva dostaviti u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Radi prisilne realizacije novčane tražbine ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. u iznosu od 604,68€ u specifikaciji: 404,19€/3.045,40 HRK glavne tražbine, 82,95€ /625,00 HRK troška prouzročenog podnošenjem ovršnog prijedloga i izdavanja rješenja o ovrsi 117,54€/885,60 HRK troška izdavanja rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave (t.j. ovdje ovršne isprave) i neutvrđenog iznosa zakonske zatezne kamate koja teče od 09. 11. 2011. na iznos glavne tražbine te zakonske zatezne kamate koja teče od 21. 12. 2012 na

iznos troška izdavanja ovršne isprave (JB rješenje o ovrsi) i ovrhovoditelja/pristupitelja AGRAM BANKE d.d. u iznosu od 25.846,82 €/ u specifikaciji: 9.164,13€/69.047,14 HRK glavne tražbine, 488,84€/3.683,16 HRK ugovorene kamate, 11.973,10€/90.211,32 HRK zakonske zatezne kamate do 31. 01. 2021; 1.603,93€/12.084,81 HRK zakonske zatezne kamate za razdoblje od 01. veljače 2021 do 01. 02. 2024; 555,79€/4.187,60 HRK zakonske zatezne kamate za razdoblje od 02. 02. 2024 do 28. 11. 2024; 1.928,32 €/14.528,93HRK sudskih troškova i 132,71€/999,90HRK predujma Financijskoj agenciji od 28. 02. 2022. prodati su na II-oj (drugoj) usmenoj javnoj dražbi 14. prosinca 2023. suvlasnički dijelovi nekretnina pobježe opisani u toč. I. izreke ovog rješenja i ostvarena kupovna u iznosu od 2.399,01 €.

2. Rješenje o dosudi nekretnine kupcu postalo je pravomoćno 27. 2. 2024. a kupac uplatio razliku kupovnine u iznosu od 1.921,21 €.
3. U odsutnosti stranaka održano je 28. studenoga, 2024. diobno ročište na koje nije pristupio uredno pozvani ovrhovoditelj Hrvatska poštanska banka niti je dostavio ukupan iznos novčane tražbine tako da je sud isti utvrđivao uvidom u sadržaj ovršnog spisa. Prethodno, u pozivu za diobno ročište stranke su bile upozorene koje podatke sud treba imati pri izradi rješenja o namirenju te da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Međutim temeljem stanja spisa sud nije utvrđivao i točan iznos zakonske zatezne kamate što je bila obveza ovrhovoditelja. Naime u ovršnom prijedlogu od 02. 01. 2014. ovrhovoditelj je postavio zahtjev za naplatu zakonske zatezne kamate koja je djelomično određiva naznakom razdoblja za koje teče i takav sadržaj zahtjeva nije bio zaprijetka poduzimanju ovršnih radnji tijekom postupka ali za potrebe ovršne radnje namirenja bilo je potrebno dostaviti konkretan iznos što nije učinjeno do zaključenja diobnog ročišta pa je u odnosu na ovaj iznos sud obustavio ovrhu.
4. Založni vjerovnik Republika Hrvatska, u redoslijedu je naplate iza ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. i ovrhovoditelja pristupitelja AGRAM BANKE d.d. i nema prijavljene prioritete naplate tražbine koja se odnosi na predujam troška ili pristojbe a isto tako nije prijavio tražbinu iz članka 113. st. 1. toč. 2. Ovršnog Zakona t.j. poreze i druge tražbine u posljednjoj godini prije donošenja rješenja o dosudi. Založni vjerovnik ostaje u cijelosti nepodmiren a upisano založno pravo se briše sukladno sadržaju rješenja o dosudi.
5. U spisu ne prileži dokaz da je Porezna uprava Otočac prijavila kakvu novčanu tražbinu sukladno članku 113. st. 1. toč. 2. Ovršnog Zakona iako je bila uredno obaviještena o diobnom ročištu.
6. Kako u ovom predmetu postignuti iznos kupovnine nije dostatan za namirenje cjelokupne novčane tražbine ovrhovoditelja i ovrhovoditelja/pristupitelja namirenje se provelo djelomično i razmjerno kako je to pobježe precizirano u izreci ovog rješenja.
7. Mjerodavne materijalno pravne odredbe koje se primjenjuju na namirenje sadržane su u Ovršnom Zakonu („Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16

73/17, 131/20, 114/2022, 6/2024 jer jer ovaj ovršni postupak pokrenut podnošenjem ovršnog prijedloga od 02. siječnja 2014.

8. Slijedom rečenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Gospiću, 20. ožujka, 2025.

Sudac:
Jano Malovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku 8 dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi pismeno u dva istovjetna primjerka putem ovog suda o kojoj odlučuje nadležni drugostupanjski sud.

Dna:

1.Ovrhovoditelju: Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. po odvjetnicima u OD-u
Župić&partneri d.o.o. Zagreb Ulica Grada Vukovara 269f

2. Ovrhovoditelju pristupitelju: AGRAM BANCI d.d. po punomoćnici Marini Ljubanović
odvjetnici u OD-u Grgić&partneri Pisarnica Zagreb II ulica Grada Vukovara 282.

3.Ovršeniku : Ivici Bukovcu iz Ličkog Lešća 201.

4. Založnom vjerovniku: RH po ODO Gospić, na poslovni broj spisa: O-DO-130/2023

5. Poreznoj upravi Otočac

Broj zapisa: **9-30875-2fbdf**

Kontrolni broj: **09069-4641d-07a58**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Jano Malovac, O=OPĆINSKI SUD U GOSPIĆU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Gospiću** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.